



COMUNE di ORTIGNANO RAGGIOLO

(Provincia di Arezzo)

52010 - Via Provinciale, 4

Tel.: 0575 539214 - Fax: 0575 539369 - e-mail: ortignanoraggiolo@casentino.toscana.it - Cod. Fisc. 00256270513

AVVISO DI GARA

PER LAVORI DI IMPORTO NON SUPERIORE A 100.000 EURO

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO**

(artt. 57 e 122, comma 7, del codice dei contratti)

Si rende noto che il Comune di Ortignano Raggiolo, intende procedere all'affidamento dei lavori sotto specificati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Le imprese interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di cui all'art. 57, del D.lgs. cit. per l'affidamento dei lavori di seguito descritti entro il termine di **15 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale e dunque entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **08/10/2009**

Stazione appaltante: COMUNE DI ORTIGNANO RAGGIOLO, via Provinciale, 4 - 52010 Ortignano (Ar) tel.0575/539214

Oggetto dell'appalto: "Restauero architettonico e strutturale di un ponte sul torrente Teggina".

Luogo di esecuzione dei lavori: Loc. Raggiolo in provincia di Arezzo

Importo lavori a base d'asta Euro **93.700,00** IVA esclusa

- Importo soggetto a ribasso Euro **87.200,00**
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso Euro **6.500,00**

Categorie dei lavori ex art. 30 D.P.R. 34/2000:

- Categoria prevalente: **OG2 – importo: Euro 93.700,00 - classifica I**

Finanziamento: fondi propri e contributi a fondo perduto della Fondazione Monte dei Paschi di Siena.

Criterio di aggiudicazione: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (artt. 57 e 122, comma 7, del codice dei contratti). In applicazione del criterio del prezzo più basso (Art. 82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Caratteristiche generali dell'opera: L'intervento prevede il restauro conservativo dell'opera con conseguente consolidamento strutturale della stessa; il ponte dovrà mantenere invariata la sagoma e i materiali di cui è costituito. Per eseguire gli interventi strutturali la pavimentazione, preventivamente numerata e catalogata graficamente in maniera opportuna, sarà tolta per effettuare gli interventi sotto menzionati e successivamente rimontata come in origine, essendo volontà dell'Amministrazione Comunale di riattivare la vecchia viabilità, (solo pedonale) si rende necessario realizzare opere di protezione del ponte con parapetti in muratura come descritti in vari documenti risalenti all'epoca granducale riportati nel progetto. Nel prevedere le opere di risanamento si è dovuto tener conto dello stato di pericolosità anche per gli operatori e dunque si è definito un tipo di intervento che deve seguire fasi sotto descritte:

- Esecuzione di una dettagliata pulitura delle sponde del torrente da entrambi i lati, sia a monte che a valle del manufatto con deviazione delle acque per la posa dell'impalcatura metallica;
- Esecuzione di una centina con tubolari metallici e legno quale elemento di contenimento della volta nella fase di operatività sulla stessa. In questa fase si provvederà anche ad intasare provvisoriamente i tratti in cui le lesioni della volta si fanno più ampie e i conci minacciano il distacco;
- Esecuzione di ponteggio metallico dall'esterno a monte e a valle sia come piano di lavoro che come protezione di caduta di operatore dall'alto;
- Rimozione a mano della pavimentazione con le modalità sopra descritte, fino a ritrovare l'estradosso almeno nella parte centrale;
- Controllo delle catene e della buona consistenza del rinfilanco alle reni e sua eventuale costipazione, intervento di cucì e scuci per ripristinare la lesione;
- Messa in opera di tre catene di cui una nuova per dare simmetria all'intervento;
- Formazione di una cappa in calce previa accurata pulizia delle reni della volta;
- Messa in opera di membrana impermeabilizzante protetta con tessuto non tessuto;
- Ripristino pavimentazione smontata in precedenza;
- Progressivo disarmo della centinatura dalla chiave verso le imposte con contemporanea opera di muratura a cucì e scuci nei tratti lesionati;
- Formazione di parapetto in muratura;
- Rimozione del ponteggio.

Requisiti di partecipazione: Le imprese interessate sono invitate a manifestare l'interesse presentando apposita istanza con allegata dichiarazione attestante il possesso dei requisiti sotto precisati:

1. iscrizione alla camera di commercio, I.A.A. per l'attività di cui trattasi
2. possesso di attestazione di qualificazione rilasciato da una SOA per categoria ed importi adeguati ai lavori da realizzare (per importi di lavori superiori a € 150.000,00)
3. possesso dei requisiti previsti dall'art. 28, comma 1, lettera a) del DPR 34/2000 (per importi di lavori inferiori a € 150.000,00)
4. possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.LGS. 163/2006 e s.m.i. attestato anche dai soggetti di cui al comma 1 lettera b) e c).

Modalità di invio dell'istanza e allegati: L'indirizzo a cui far pervenire a mezzo posta, corriere o a mano l'istanza con allegata dichiarazione attestante il possesso dei requisiti è:

COMUNE DI ORTIGNANO RAGGIOLO – Via Provinciale , 4 – 52010 Ortignano Raggiolo (AR).

Le richieste dovranno pervenire in busta chiusa riportante la denominazione e ragione sociale dell'impresa interessata oltre che la dicitura **“ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE DI UN PONTE SUL TORRENTE TEGGINA”**.

Scadenza ricezione istanza

Entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 08/10/2009**

Le richieste pervenute tardivamente non verranno prese in considerazione.

Invito a presentare offerta

I soggetti ritenuti idonei perché in possesso dei requisiti previsti per la partecipazione correttamente formulati saranno invitati alla procedura negoziata nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

In particolare:

1. alla scadenza del termine previsto dal presente avviso, la stazione appaltante redigerà un elenco di aspiranti candidati sulla base delle istanze pervenute nei termini.
2. procederà poi a selezionare i soggetti ai quali rivolgere l'invito tra un minimo di 5, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ed un massimo di 15.
3. qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore a quello di cui al punto 2) la stazione appaltante procederà a estrarre a sorte i candidati.
4. la procedura di sorteggio è effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.
5. successivamente la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito.

Termine per l'esecuzione: il termine di esecuzione dell'appalto è stabilito in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Pagamenti: a stati d'avanzamento di euro 45.000= al netto delle ritenute di garanzia.

Trattamento dei dati: i dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata Legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante. Il responsabile del trattamento è il responsabile unico del procedimento.

Il presente avviso sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi:

- all'albo pretorio del Comune

- sul sito informatico del Comune: www.comune.ortignano-raggiolo.ar.it

Per informazioni, rivolgersi a: Giovanni Grieco (tel.0575/539214 – fax 0575/514206) tutti i giorni feriali escluso il sabato dalle ore 8,30 alle ore 13,30. Il martedì e il giovedì anche dalle ore 15,30 alle 18,00.

Ortignano, 23 Settembre 2009

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Giovanni Grieco



COMUNE di ORTIGNANO RAGGIOLO

(Provincia di Arezzo)

52010 - Via Provinciale, 4

Tel.: 0575 539214 - Fax: 0575 539369 - e-mail: ortignanoraggiolo@casentino.toscana.it - Cod. Fisc. 00256270513

AVVISO DI GARA

PER LAVORI DI IMPORTO NON SUPERIORE A 100.000 EURO

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO**

(artt. 57 e 122, comma 7, del codice dei contratti)

Si rende noto che il Comune di Ortignano Raggiolo, intende procedere all'affidamento dei lavori sotto specificati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Le imprese interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di cui all'art. 57, del D.lgs. cit. per l'affidamento dei lavori di seguito descritti entro il termine di **15 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale e dunque entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **08/10/2009**

Stazione appaltante: COMUNE DI ORTIGNANO RAGGIOLO, via Provinciale, 4 - 52010 Ortignano (Ar) tel.0575/539214

Oggetto dell'appalto: "Restauero architettonico e strutturale di un ponte sul torrente Teggina".

Luogo di esecuzione dei lavori: Loc. Raggiolo in provincia di Arezzo

Importo lavori a base d'asta Euro **93.700,00** IVA esclusa

- Importo soggetto a ribasso Euro **87.200,00**
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso Euro **6.500,00**

Categorie dei lavori ex art. 30 D.P.R. 34/2000:

- Categoria prevalente: **OG2 – importo: Euro 93.700,00 - classifica I**

Finanziamento: fondi propri e contributi a fondo perduto della Fondazione Monte dei Paschi di Siena.

Criterio di aggiudicazione: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (artt. 57 e 122, comma 7, del codice dei contratti). In applicazione del criterio del prezzo più basso (Art. 82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Caratteristiche generali dell'opera: L'intervento prevede il restauro conservativo dell'opera con conseguente consolidamento strutturale della stessa; il ponte dovrà mantenere invariata la sagoma e i materiali di cui è costituito. Per eseguire gli interventi strutturali la pavimentazione, preventivamente numerata e catalogata graficamente in maniera opportuna, sarà tolta per effettuare gli interventi sotto menzionati e successivamente rimontata come in origine, essendo volontà dell'Amministrazione Comunale di riattivare la vecchia viabilità, (solo pedonale) si rende necessario realizzare opere di protezione del ponte con parapetti in muratura come descritti in vari documenti risalenti all'epoca granducale riportati nel progetto. Nel prevedere le opere di risanamento si è dovuto tener conto dello stato di pericolosità anche per gli operatori e dunque si è definito un tipo di intervento che deve seguire fasi sotto descritte:

- Esecuzione di una dettagliata pulitura delle sponde del torrente da entrambi lati, sia a monte che a valle del manufatto con deviazione delle acque per la posa dell'impalcatura metallica;
- Esecuzione di una centina con tubolari metallici e legno quale elemento di contenimento della volta nella fase di operatività sulla stessa. In questa fase si provvederà anche ad intasare provvisoriamente i tratti in cui le lesioni della volta si fanno più ampie e i conci minacciano il distacco;
- Esecuzione di ponteggio metallico dall'esterno a monte e a valle sia come piano di lavoro che come protezione di caduta di operatore dall'alto;
- Rimozione a mano della pavimentazione con le modalità sopra descritte, fino a ritrovare l'estradosso almeno nella parte centrale;
- Controllo delle catene e della buona consistenza del rinfilanco alle reni e sua eventuale costipazione, intervento di cucì e scuci per ripristinare la lesione;
- Messa in opera di tre catene di cui una nuova per dare simmetria all'intervento;
- Formazione di una cappa in calce previa accurata pulizia delle reni della volta;
- Messa in opera di membrana impermeabilizzante protetta con tessuto non tessuto;
- Ripristino pavimentazione smontata in precedenza;
- Progressivo disarmo della centinatura dalla chiave verso le imposte con contemporanea opera di muratura a cucì e scuci nei tratti lesionati;
- Formazione di parapetto in muratura;
- Rimozione del ponteggio.

Requisiti di partecipazione: Le imprese interessate sono invitate a manifestare l'interesse presentando apposita istanza con allegata dichiarazione attestante il possesso dei requisiti sotto precisati:

1. iscrizione alla camera di commercio, I.A.A. per l'attività di cui trattasi
2. possesso di attestazione di qualificazione rilasciato da una SOA per categoria ed importi adeguati ai lavori da realizzare (per importi di lavori superiori a € 150.000,00)
3. possesso dei requisiti previsti dall'art. 28, comma 1, lettera a) del DPR 34/2000 (per importi di lavori inferiori a € 150.000,00)
4. possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.LGS. 163/2006 e s.m.i. attestato anche dai soggetti di cui al comma 1 lettera b) e c).

Modalità di invio dell'istanza e allegati: L'indirizzo a cui far pervenire a mezzo posta, corriere o a mano l'istanza con allegata dichiarazione attestante il possesso dei requisiti è:

COMUNE DI ORTIGNANO RAGGIOLO – Via Provinciale , 4 – 52010 Ortignano Raggiolo (AR).

Le richieste dovranno pervenire in busta chiusa riportante la denominazione e ragione sociale dell'impresa interessata oltre che la dicitura **“ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE DI UN PONTE SUL TORRENTE TEGGINA”**.

Scadenza ricezione istanza

Entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 08/10/2009**

Le richieste pervenute tardivamente non verranno prese in considerazione.

Invito a presentare offerta

I soggetti ritenuti idonei perché in possesso dei requisiti previsti per la partecipazione correttamente formulati saranno invitati alla procedura negoziata nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

In particolare:

1. alla scadenza del termine previsto dal presente avviso, la stazione appaltante redigerà un elenco di aspiranti candidati sulla base delle istanze pervenute nei termini.
2. procederà poi a selezionare i soggetti ai quali rivolgere l'invito tra un minimo di 5, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ed un massimo di 15.
3. qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore a quello di cui al punto 2) la stazione appaltante procederà a estrarre a sorte i candidati.
4. la procedura di sorteggio è effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni. Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.
5. successivamente la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito.

Termine per l'esecuzione: il termine di esecuzione dell'appalto è stabilito in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Pagamenti: a stati d'avanzamento di euro 45.000= al netto delle ritenute di garanzia.

Trattamento dei dati: i dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata Legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante. Il responsabile del trattamento è il responsabile unico del procedimento.

Il presente avviso sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi:

- all'albo pretorio del Comune

- sul sito informatico del Comune: www.comune.ortignano-raggiolo.ar.it

Per informazioni, rivolgersi a: Giovanni Grieco (tel.0575/539214 – fax 0575/514206) tutti i giorni feriali escluso il sabato dalle ore 8,30 alle ore 13,30. Il martedì e il giovedì anche dalle ore 15,30 alle 18,00.

Ortignano, 23 Settembre 2009

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Giovanni Grieco